



TERVISEAMET

Lüganuse Vallavalitsus
valitsus@lyganuse.ee

Teie 13.01.2025

Meie 06.02.2025 nr 9.3-1/22/5978-8

Lüganuse valla üldplaneeringu täiendav kooskõlastamine

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) täiendavalt kooskõlastamiseks Lüganuse valla üldplaneeringu.

Lüganuse Vallavolikogu algatas 22.08.2018 otsusega nr 99 Lüganuse valla üldplaneeringu koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise. Üldplaneeringu alaks on Lüganuse valla haldusterritoorium. Üldplaneeringu koostamise põhieesmärk on valla ruumilise arengu põhimõtete kujundamine ning selle alusel planeeringuala üldiste kasutus- ja ehitustingimuste ning sealhulgas maakasutuse juhtotstarvete määramine.

Täiendava kooskõlastamise vajaduse tingis asjaolu, et üldplaneeringut ja keskkonnamõju strateegilist (edaspidi KSH) aruannet on peale planeerimisseaduse § 86 kohast üldplaneeringu ja KSH aruande vastuvõtmist täiendatud muudatusega, mille näol on roheline võrgustiku tugialast välja arvatud Viru Keemia Grupp AS biotoodete tootmiskompleksi (BTT) maa-ala, mille ulatus koos taristu maa-alaga on ca 181 ha. Lüganuse Vallavalitsus on seisukohal, et vastavad muudatused ei ole üldplaneeringu põhilahendust muutvad ning üldplaneeringu ja KSH aruande avalikustamise järgne põhjendatud täiendamine (sh heakskiidu andmise perioodil) on PlanS-ga kooskõlas.

Amet on tutvunud esitatud materjalidega aadressil <https://www.lyganuse.ee/uue-uldplaneeringu-koostamine> ning kooskõlastab Lüganuse valla üldplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liisu Tamm
vaneminspektor (keskkonnatervis)
Ida regionaalosakond

554 8431 liisu.tamm@terviseamet.ee

Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn
Paju 2, 50603 Tartu
Akadeemia 2, 80011 Pärnu
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500
e-post: info@terviseamet.ee
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799
KMKN EE101339803
EE891010220034796011
viitenumber 2800048574